

Raadsvoorstel

Voorstelnummer: 2019-029

Houten, 16 april 2019



gemeente Houten

Onderwerp:

Ontwerp-Verklaring van Geen Bedenkingen aanvraag omgevingsvergunning Windpark Goyerbrug.

Beslispunten:

- 1.a Op grond van artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht, gelezen hebbende onderdeel 2.2 van het ontwerpbesluit omgevingsvergunning, een ontwerp-Verklaring Van Geen Bedenkingen af te geven voor het realiseren en in werking hebben van 4 windturbines in lijnopstelling en het gebruik van de woningen aan de Zuwedijk 6 en Beusichemseweg 146 te Schalkwijk als molenaarswoning;
- 1.b In te stemmen met terinzagelegging van het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken voor een periode van 6 weken op grond van artikel 3.10 e.v. van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto artikel 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;
2. De intentie uit te spreken een windfonds op te richten;
3. Het college opdracht te geven om vóór de start van de bouw van Windpark Goyerbrug de organisatorische, juridische en financiële vormgeving van dit windfonds uit te werken en dit aan de raad voor te leggen.

Samenvatting

Op 12 januari 2019 heeft Windpark Goyerbrug B.V. een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor het realiseren van Windpark Goyerbrug. Na toetsing van de aanvraag op volledigheid is de aanvraag met bijbehorende stukken extern inhoudelijk beoordeeld en getoetst door Pondera Consult BV (hierna: Pondera).

Aan initiatiefnemer is op een aantal onderwerpen een nadere toelichting, aanvulling of verduidelijking gevraagd. Na ontvangst van de reactie van initiatiefnemer op deze punten heeft Pondera geconcludeerd dat de aanvraag voldoet aan de wettelijke eisen. Dit betekent dat de procedure voor vergunningverlening kan worden voortgezet. In deze procedure is een (ontwerp-)VVGB van de raad nodig. Aan de raad wordt voorgesteld de ontwerp-VVGB af te geven, zodat hierna de ontwerp-omgevingsvergunning gedurende 6 weken ter inzage kan worden gelegd ten behoeve van het indienen van zienswijzen.

Daarnaast wordt de intentie uitgesproken een windfonds op te richten, zodat de omgeving van het windpark mee kan delen in de opbrengsten van de gemeente uit het windpark.

Aanleiding

Op 12 januari 2019 heeft Windpark Goyerbrug B.V. een aanvraag ingediend voor een omgevingsvergunning. Aan deze aanvraag is een lange periode voorafgegaan.

Bijna 10 jaar geleden heeft de initiatiefnemer van (nu) Windpark Goyerbrug voor het eerst kenbaar gemaakt een windpark te willen ontwikkelen ten zuiden van het Amsterdam-Rijnkanaal ter hoogte van 't Goy. Deze locatie was in 2001 al door de gemeente aangewezen (raadsbesluit 2001-27) als één van de drie locaties die – onder voorwaarden – geschikt is voor windenergie. In dat besluit besloot de raad ook om eerst het huidige Windpark Houten te laten realiseren en evalueren, alvorens aan te vangen met de realisatie van de overige twee locaties.

In de werkateliers, die in 2010/2011 voor de Structuurvisie Eiland van Schalkwijk georganiseerd zijn, is de locatie uiteindelijk ingekort en in zuidelijke richting opgeschoven. Deze aangepaste locatie is als zoekgebied voor windenergie opgenomen in de structuurvisie. Dit zoekgebied is opgenomen in de Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie 2013-2028 (PRS).

Na de verankering van de locatie in de structuurvisies is het lange tijd stil geweest rond Windpark Goyerbrug, in afwachting van de ontwikkelingen bij Windpark Houten. Met zicht



2019-029

op de afronding van de evaluatie Windpark Houten heeft Windpark Goyerbrug B.V. op 21 november 2018 een aanmeldingsnotitie m.e.r.-beoordeling bij de gemeente ingediend.

Op 8 januari 2019 heeft het college een besluit op de Aanmeldingsnotitie m.e.r.-beoordeling genomen (bijlage 7). Dit besluit betekende dat geen Milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld voor dit initiatief en dat kan worden volstaan met de uitgevoerde m.e.r.-beoordeling. Hiermee werd het voor de initiatiefnemer mogelijk een aanvraag om omgevingsvergunning in te dienen. Op 12 januari 2019 heeft Windpark Goyerbrug B.V. deze aanvraag ingediend. Het initiatief Windpark Goyerbrug met bijbehorende infrastructuur past niet in het geldende bestemmingsplan "Eiland van Schalkwijk". Ter plaatse geldt een agrarische bestemming, die de bouw van een windpark niet toestaat. Onderdeel van de aanvraag is dan ook het 'planologisch strijdig gebruik / afwijken bestemmingsplan'. Op deze aanvraag is de uitgebreide Wabo-procedure van toepassing. Omdat de bouwkosten van het initiatief hoger zijn dan € 500.000 is een (ontwerp-)VVGB van de raad nodig.

Beoogd effect

- Het verkrijgen van een ontwerp-VVGB van de gemeenteraad om de zienswijzeprocedure voor het voorliggende plan te kunnen starten.
- Een windfonds in te stellen, zodat de omgeving van het windpark mee kan delen in de opbrengsten van de gemeente uit het windpark.

Argumenten per beslispunt

1.1. De gemeente is het bevoegd gezag tot het verlenen van de omgevingsvergunning.
Windpark Goyerbrug valt met een vermogen van minimaal 14,4 MW en maximaal 22,4 MW onder de Elektriciteitswet 1998. Op basis van artikel 9f van de Elektriciteitswet 1998 is Gedeputeerde Staten van de provincie Utrecht formeel het bevoegd gezag voor besluiten op de omgevingsvergunning. Gedeputeerde Staten kunnen hiervan afzien als dit geen versnelling geeft ten opzichte van gemeentelijk handelen. Bij brief van 10 oktober 2018 heeft Gedeputeerde Staten van de provincie Utrecht bepaald dat zij onder verwijzing naar artikel 9f, zesde lid, onder a, van de Elektriciteitswet, afziet van toepassing van de gecoördineerde voorbereiding en bekendmaking van de benodigde besluiten ten behoeve van de realisatie van het Windpark Goyerbrug en afziet van het uitoefenen van haar (exclusieve) bevoegdheid voor de omgevingsvergunning. Daarmee is de gemeente Houten nu het bevoegd gezag om de aanvraag te behandelen.

1.2. Windpark Goyerbrug draagt bij aan de gemeentelijke, provinciale en nationale duurzame energie-doelstellingen.

Windpark Goyerbrug draagt bij aan het behalen van de Rijksdoelstelling van 6.000 MW Wind op land in 2020, de doelstelling van de provincie Utrecht van 65,5 MW aan opgesteld vermogen windenergie in 2020 en de doelstelling van de gemeente Houten om 9% van het totale energieverbruik lokaal duurzaam op te wekken in 2018 (uit Programma Duurzaam Houten, raadsbesluit 2016-036) en energie- en klimaatneutraal te zijn in 2040. Het vermogen van Windpark Goyerbrug zal minimaal 14,4 en maximaal 22,4 MW zijn.

De doelstelling van de gemeente Houten is om energie- en klimaatneutraal te zijn in 2040 (uit Milieubeleidsplan 2010-2015, raadsbesluit 2009-062). Dit houdt in dat dan alle energie die in de gemeente Houten wordt verbruikt, lokaal duurzaam wordt opgewekt. In 2016 (meest recente cijfers, bron: Klimaatmonitor) werd 4,6% van onze energie lokaal duurzaam opgewekt. De verwachte productie van Windpark Goyerbrug dekt ruimschoots het volledige elektriciteitsverbruik van alle Houtense huishoudens. Het windpark is goed voor 7,8% van het totale Houtense energieverbruik van 2016. Het totale aandeel duurzame energie van Houtense bodem komt daarmee in één klap op bijna 12,5%. Dat is een relatief forse bijdrage.

1.3 De locatie van Windpark Goyerbrug vloeit voort uit het raadsbesluit 'windenergie' d.d. 27-02-2001 en is als zoekgebied vastgelegd in de gemeentelijke Structuurvisie Eiland van Schalkwijk.

In 1999 heeft de gemeente Houten een duurzame-energiescan uit laten voeren. Op basis van die scan heeft de raad begin 2000 de ambitie vastgesteld van 11% duurzame energie. Uitgangspunt daarbij was dat windenergie daar een grote bijdrage aan zou leveren (9%) door de realisatie van twee locaties. Daarbij waren er zeven locaties in beeld. In augustus

2000 is een zogenoemde inrichtingstudie opgeleverd, waarin een aantal potentiële windenergielocaties vergeleken zijn. Daarbij vielen drie van zeven mogelijke locaties af.

Na een communicatie- en consultatietraject, waarin tien reacties zijn ontvangen, heeft de raad op 27 februari 2001 besloten om drie locaties, waaronder een locatie “ten zuiden van het Amsterdam Rijnkanaal, ter hoogte van ‘t Goy” onder randvoorwaarden geschikt te verklaren voor de realisatie van windenergie. Op deze locatie scoorde het milieurendement hoog. Dit betekent een hoge opbrengst van duurzame energie tegenover een relatief lage aantasting van natuur en milieu. Bovendien biedt het goede combinatiemogelijkheden met landbouw en sluit de locatie aan bij een bepalend (infrastructureel) lijnelement in het landschap (het Amsterdam-Rijnkanaal), op de overgang tussen de stroomruggen en kommen.

Bij de totstandkoming van de Structuurvisie Eiland van Schalkwijk was duurzame energie één van de hoofdthema's. In een aantal werkateliers is samen met betrokkenen en geïnteresseerden vorm gegeven aan het toekomstbeeld en de ontwikkelingsrichting voor het Eiland. In dit proces heeft ook windenergie een plek op het Eiland gekregen. De zoeklocatie die in 2001 in beeld was, is daarbij ingekort en naar het zuiden opgeschoven. Argumenten daarvoor in het werkatelier waren de relatieve nabijheid van de kern 't Goy en de voorkeur voor een beperkt aantal (3-4) grote windmolens in plaats van een groter aantal (8 of 9) kleinere molens.

1.4 De locatie van Windpark Goyerbrug is in de Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie (PRS) opgenomen als zoekgebied voor windenergie.

De Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie (PRS) biedt ruimte aan het opwekken van duurzame energie. In de PRS is voor windturbines al een landschappelijke afweging gemaakt, waarbij rekening is gehouden met de ruimtelijke impact ervan. Het beleid voor windturbines is gericht op het ruimte bieden voor lijnen of clusters waar deze passend zijn in hun omgeving. Een solitaire of, naar schaal van de omgeving, te korte lijn werkt verstorerder in het landschap dan een duidelijke markering. Er wordt onderscheid gemaakt in kleinschalige, particuliere initiatieven tot 20 meter en turbines vanaf 60 meter. In de PRS wordt gesteld dat turbines vanaf 60 meter het meeste bijdragen aan de duurzame energieambitie en per netto ruimtebeslag het meest effectief zijn. De PRS biedt ruimte voor dergelijke initiatieven in enkele zoekgebieden in het landelijk gebied. Windpark Goyerbrug ligt in één van de zoekgebieden van de PRS.

1.5 Windpark Goyerbrug voldoet – met mitigerende maatregelen - aan de wet- en regelgeving.

Voor de aanvraag zijn de activiteiten ‘bouwen’, ‘planologisch strijdig gebruik’ en ‘omgevingsvergunning beperkte milieutoets’ (OBM) van toepassing. Voor het OBM-deel van de aanvraag heeft de Regionale uitvoeringsdienst (RUD) advies aan ons uitgebracht. Na toetsing van de aanvraag op volledigheid is de gehele aanvraag met bijbehorende stukken onafhankelijk, extern inhoudelijk getoetst door Pondera Consult BV (hierna: Pondera). Voor het OBM-gedeelte heeft Pondera de beoordeling uitgevoerd in opdracht van de RUD. Pondera heeft de aanvraag met bijbehorende stukken beoordeeld op kwaliteit en getoetst aan de wet- en regelgeving.

Aan initiatiefnemer is op een aantal onderwerpen een nadere toelichting, aanvulling of verduidelijking gevraagd. Naast diverse detailopmerkingen is vooral ten aanzien van het geluidonderzoek en het slagschaduwonderzoek verzocht om aanvullende gegevens om de uitgevoerde berekeningen te kunnen controleren. Ook is het onderzoek Externe Veiligheid nagerekend en is verzocht om een nadere juridische onderbouwing van de beide bedrijfswoningen van het windpark. Voor een overzicht van de bevindingen van Pondera verwijzen wij naar de bijlagen.

Na ontvangst van de reactie van initiatiefnemer heeft Pondera geconcludeerd dat de aanvraag voldoet aan de wettelijke eisen. Daarnaast is beoordeeld of de effecten van het windpark Goyerbrug ruimtelijk aanvaardbaar zijn. Aspecten die daarin meegewogen zijn, zijn onder andere: het vigerende beleid, de locatiekeuze en landschappelijke inpassing, externe veiligheid, geluid, luchtkwaliteit, bodem, water, natuur, archeologie/cultuurhistorie, slagschaduw, radar, kabels en leidingen, bedrijfswoningen, economische en maatschappelijke uitvoerbaarheid en monitoring. In onderdeel 2.2 van bijgevoegd ontwerpbesluit vindt u de gehele afweging. Daarbij is het eindoordeel van het college dat

alles afwegende de effecten van het windpark Goyerbrug ruimtelijk aanvaardbaar zijn. Dit betekent dat de procedure voor vergunningverlening kan worden voortgezet. Het toetsingskader voor een goede ruimtelijke ordening ligt in de procedure van afgifte van de (ontwerp)-VVGB bij uw raad.

1.6 Van de direct omwonenden heeft 2/3 van de huishoudens een overeenkomst gesloten met de initiatiefnemer over de komst van Windpark Goyerbrug.

Het coalitieakkoord 2018-2022 zegt over Windpark Goyerbrug:

“We kiezen voor een tweede windmolenpark in de gemeente Houten. Dat is noodzakelijk om het klimaatprobleem het hoofd te kunnen bieden. Er ligt een concreet initiatief voor een windmolenpark met vier windmolens bij de Goyerbrug. Aantoonbaar draagvlak onder direct omwonenden is daarbij voor ons erg belangrijk”.

In de diverse contacten die er de afgelopen maanden met belanghebbenden zijn geweest, was draagvlak een hoofdthema. Er zijn veel verschillende opvattingen over de interpretatie van dit begrip en de wijze waarop dit een plek zou moeten hebben in de besluitvorming. Een volledig objectieve cijfermatige kwantificering van draagvlak is ons inziens niet te geven en ook niet werkbaar in de totale afweging van belangen. In de voorliggende afweging heeft het college gekeken naar een zekere acceptatie van de ingreep in de leefomgeving en de wijze waarop lusten en lasten verdeeld worden.

Binnen de eerste cirkel van direct omwonenden (15 adressen) heeft 2/3 van de huishoudens een contract getekend, waarin afspraken zijn vastgelegd over de komst van Windpark Goyerbrug. Hierin zien wij een zekere acceptatie terug. Het tekenen van een contract wil zeker niet zeggen dat deze direct omwonenden staan te juichen. Het zegt wel dat zij zich in voldoende mate gecompenseerd voelen voor de verandering in hun leefomgeving. Dit vindt het college zeer belangrijk.

Binnen de grotere groep van belanghebbenden (circa 500 adressen binnen 2.500 meter) is geen eenduidige lijn te formuleren. Een groot deel heeft de diverse contactmogelijkheden aan zich voorbij laten gaan. Van het deel waar wel contact mee is geweest (150-200 personen) is bekend wat er leeft. Er is een kern van felle tegenstanders c.q. actievoerders, zoals Stichting Leefbaar Buitengebied Houten en Actiegroep Wijk - GEEN Windpark Goyerbrug uit Wijk bij Duurstede. Hoe groot de achterban van deze groepen is, is onduidelijk. Er is ook een “bezorgde onderstroom” die gematigder overkomt. Zij maken zich ook zorgen over de mogelijke effecten van de komst van een windpark in hun woonomgeving en bevragen de gemeente daar kritisch op, maar zij tonen ook begrip voor de noodzaak van windenergie in dit gebied. Daarbij is een veel gehoord geluid dat als het windpark er toch komt meedelen in de lusten helpt in de acceptatie van dat besluit.

1.7 Voor het aanmerken van de twee molenaarswoningen is sprake van voldoende functionele en organisatorische bindingen.

In de aanvraag is opgenomen dat twee woningen, te weten Zuwedijk 6 (fruitteeltbedrijf) en Beusichemseweg 146 (veeteeltbedrijf), als bedrijfswoningen bij het windpark zijn aan te merken (de molenaarswoningen). Voor het kunnen aanmerken van een bedrijfswoning bij een inrichting dient sprake te zijn van voldoende functionele en organisatorische bindingen. De betreffende eigenaren krijgen de functie als molenaar van het nieuwe windturbinepark. Daarnaast is van belang dat de eigenaren van de agrarische bedrijfswoning mede-initiatiefnemer zijn van het windpark en in dit kader ook de aanvraag mede hebben ondertekend. In dit besluit is daarom voorzien in een publiekrechtelijke grondslag voor deze extra functie bij deze woningen.

De overschrijding van de geluidsnorm uit het Activiteitenbesluit voor beide woningen is naar ons oordeel, gelet op het feit dat sprake is van bedrijfswoningen bij het windpark, ruimtelijk aanvaardbaar.

2.1 Met een windfonds kan de gemeente Houten omwonenden mee laten delen in de lusten die ontstaan vanuit Windpark Goyerbrug.

Belanghebbenden hebben in de verschillende bijeenkomsten/gesprekken vaak de suggestie gedaan om een gebiedsfonds op te richten, waarmee de directe omgeving van het windpark mee kan delen in de (financiële) opbrengsten van het park. Dat zou de verwachte (over)last wat verzachten. De initiatiefnemer heeft met een meerderheid van de meest direct omwonenden (binnen 500 meter) al afspraken gemaakt over onder andere vergoedingen die zij ontvangen bij de komst van het windpark. Daarnaast gaat hij omwonenden in een grotere

schaal aanbieden om te participeren in het windpark. Daarbij wil hij een staffelkorting toepassen, die afhankelijk van de afstand tot het windpark oploopt tot 100%. Deze opzet moet nog verder uitgewerkt worden. Daarbij kan deze opzet nog aangepast/uitgebreid worden. De initiatiefnemer wil daarover ook in gesprek met belanghebbenden.

Het college vindt het belangrijk om lusten en lasten evenwichtig te verdelen en spreekt de intentie uit om hiertoe een Windfonds Goyerbrug op te richten.

3.1 Voor de exacte uitwerking van het windfonds is meer tijd nodig.

In een latere fase volgt de exacte uitwerking van het windfonds, zoals de juridische vormgeving, organisatorische en financiële invulling en toetsingscriteria. Het kost tijd om dit goed en in overleg met betrokken omwonenden, overheden en eventueel andere actoren te doen. Die tijd is er. Het is wenselijk dat een fonds operationeel is op het moment dat de turbines gaan draaien.

Kanttekeningen

1.1. Er is weerstand tegen de komst van Windpark Goyerbrug.

De komst van een windpark heeft altijd effect op de omgeving en roept daardoor weerstand op. Zo ook bij Windpark Goyerbrug. De gemeente heeft de afgelopen maanden geïnvesteerd in het ophalen van input uit de omgeving (circa 500 adressen in een straal van 2.500 meter). Zie ook onder Participatie. Hierbij zijn ook inwoners en bestuurders van de buurgemeenten Wijk bij Duurstede en Culemborg betrokken (en in mindere mate Buren en Bunnik, omdat zij aangeven dat Windpark Goyerbrug daar niet erg leeft). Veel gehoorde zorgen gaan over de mogelijke overlast van het windpark door slagschaduw, geluid en (uit)zicht. De wet- en regelgeving bevatten een aantal waarborgen om dit te beperken. Voor zover nodig of wenselijk kan dit ook met voorschriften in de vergunning verankerd worden. Dit in combinatie met de verschillende financiële regelingen en het algemene belang om meer duurzame energie op te wekken maakt dat de totale afweging resulteert in het voornemen om de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen.

1.2. De turbines van Windpark Goyerbrug worden één van de grootste op land tot nu toe in Nederland.

De impact van windturbines op de omgeving is onder andere visueel: je ziet ze. Turbines met een tiphoogte van 241 meter, zoals die van Windpark Goyerbrug maximaal worden, zijn vanuit een wijde omgeving zichtbaar. Zowel in gemeentelijk als provinciaal (ruimtelijk) beleid is geen hoogtelimiet opgenomen (het provinciaal beleid kent wel een ondergrens). De turbines van Windpark Goyerbrug zijn met deze tiphoogte groter dan andere windturbines op land die al in Nederland gebouwd zijn. Door technologische ontwikkelingen en een afnemende SDE+-subsidie is er een algemene tendens zichtbaar van steeds hogere windmolens. Simpelweg omdat die per turbine meer energie-, en daarmee financiële, opbrengsten genereren. Het invloedgebied van slagschaduw wordt daardoor ook groter, maar ze produceren niet per definitie meer geluid. Een bijkomend voordeel is dat een groter rotorblad langzamer draait en daardoor een rustiger beeld voor de omgeving geeft.

2.1. Instellen van een Windfonds kan precedentwerking hebben voor andere grootschalige duurzame energieprojecten of andere projecten.

Het instellen van een fonds als deze kan precedentwerking hebben voor andere projecten (ook voor andere initiatieven worden nieuwe fondsen gewenst). Gezien de omvang van een windpark en de impact die het daardoor op de omgeving heeft, achten wij dit in deze situatie toch wenselijk. Het past ook in de landelijke beweging om de omgeving van duurzame energieprojecten mee te laten delen in de opbrengsten. In het concept-Klimaatakkoord is zelfs opgenomen dat de toekomstige productie van duurzame energie voor de helft in lokaal eigendom moet zijn (opbrengsten vloeien dan automatisch terug naar de omgeving). De plannen voor Windpark Goyerbrug zijn ontwikkeld in een periode dat hier nog geen sprake van was. De buurtmolen en nadeelvergoeding zijn goede stappen in die richting, maar aanvullend daarop kan de gemeente ook iets voor de omwonenden betekenen.

Participatie

In aanloop naar het voorliggende besluit zijn er diverse communicatie- en participatiemomenten geweest, zowel door de gemeente als door de initiatiefnemer. Een uitgebreide beschrijving is bijgevoegd (bijlage 4).

Initiatiefnemer

Bij de start van het project (2010/2011) heeft de initiatiefnemer een brede omgeving (binnen 1.500 meter) geïnformeerd over en betrokken bij zijn plannen. Dit heeft hij gedaan met brieven en informatieavonden. De ideeën over financiële participatie stammen uit die periode. De jaren daarop heeft hij zich vooral gericht op de eerste cirkel van direct omwonenden. Deze heeft hij individueel benaderd om afspraken te maken over (financiële) voorwaarden waaronder men de komst van het windpark accepteert.

Bij het indienen van de aanvraag voor een omgevingsvergunning heeft de initiatiefnemer zijn communicatie-activiteiten weer opgepakt. Wederom met brieven (1. Over het indienen van de aanvraag en 2. Uitnodiging voor de informatieavonden) en informatieavonden.

Er is door initiatiefnemer een communicatieadviseur met ervaring in windparken aangetrokken en een communicatie- en participatieplan ingediend voor de periode na de aanvraag van de vergunningverlening tot en met realisatie van het park. De gemeente heeft getoetst of dit voldoet aan de leidraad "communicatie en participatie bij particuliere (bouw)initiatieven". Dit is het geval.

Gemeente

Bij ruimtelijke initiatieven ligt de verantwoordelijkheid voor draagvlak primair bij de initiatiefnemer. In de leidraad "communicatie en participatie bij particuliere (bouw)initiatieven" heeft de gemeente beschreven wat zij hierin van een initiatiefnemer verwacht en staan handvatten voor het vormgeven van de interactie met de omgeving. De inspanningen van Windpark Goyerbrug B.V. voldoen aan deze leidraad.

Aanvullend op de initiatiefnemer heeft de gemeente zelf ook een aantal activiteiten voor en met omwonenden georganiseerd:

- **Gespreksavonden:**

In november 2018 zijn een drietal gespreksavonden georganiseerd. Alle belanghebbenden zijn hiervoor per brief uitgenodigd en een algemene aankondiging heeft in de lokale kranten gestaan.

- **E-mails:**

Ruim 200 geïnteresseerden hebben zich ingeschreven op een e-maillijst om op de hoogte te blijven van alle ontwikkelingen. Aan deze e-mailadressen zijn 1-2 keer per maand mailings verstuurd. Dit zal gedurende het gehele proces plaats blijven vinden.

- **Drie partijenoverleg:**

Eind maart, na de informatieavond van de initiatiefnemer, is door gemeente vervolg gegeven aan het verzoek vanuit belanghebbenden om het initiatief te nemen voor een 3 partijen gesprek. Aan dit gesprek namen de initiatiefnemer, 4 belanghebbenden en de gemeente deel. Het was een constructief gesprek, waar de komende maanden een vervolg aan wordt gegeven. De uitnodiging voor een volgend moment staat uit.

- **Individuele gesprekken:**

In alle mailuitingen, maar ook op de diverse avonden, is steeds de oproep gedaan dat de wethouder graag individueel in gesprek gaat met belanghebbenden. Ongeveer 15 personen hebben daar in de afgelopen periode gebruik van gemaakt.

- **Informatieavonden:**

Begin april heeft de gemeente 2 avonden georganiseerd over de toetsing van de aanvraag door Pondera. Daarnaast is de gemeente aanwezig geweest op de informatieavonden in maart, georganiseerd door de initiatiefnemer.

Tijdens de diverse gesprekken met omwonenden zijn verschillende suggesties gedaan voor de besluitvorming en de periode daarna. Een groot deel van deze suggesties heeft de gemeente overgenomen en hebben een plek gekregen in het voorliggende besluit en de aanloop daar naartoe (zie bijlage 4).

Financiën en formatie

Anterieure overeenkomst

De Wet ruimtelijke ordening (Wro) bepaalt dat de gemeenteraad een exploitatieplan moet vaststellen voor gronden waarop een bouwplan is voorgenomen. Een exploitatieplan kan achterwege blijven wanneer de kosten door middel van een anterieure overeenkomst worden verhaald. In dit geval is geen sprake van een bouwplan in de zin van de Wro en Bro,

maar is wel gekozen voor het aangaan van een overeenkomst op grond waarvan in ieder geval de eventuele planschadekosten worden verhaald.

Communicatie

De ontwerp-omgevingsvergunning wordt gedurende 6 weken ter inzage gelegd ten behoeve van het indienen van zienswijzen. Deze terinzagelegging wordt bekendgemaakt in 't Groentje, de Staatscourant en de plaatselijke bladen in Wijk bij Duurstede, Culemborg en Buren.

De belanghebbenden binnen een straal van 2.500 meter van het windpark worden door een persoonlijke brief op de hoogte gebracht van deze terinzagelegging.

Voortgang

Na besluitvorming door de raad besluiten wij om de ontwerp-omgevingsvergunning vanaf begin juni gedurende 6 weken ter inzage te leggen ten behoeve van het indienen van zienswijzen. Na afloop van deze inspraaktermijn volgt een voorstel aan uw raad waarin een reactie op de zienswijzen wordt gegeven en - afhankelijk van de inhoud van de zienswijzen en de weerlegging daarvan- wordt verzocht om al dan niet een definitieve-VVGB af te geven. Hierbij wordt ingezet op de eerste raadsocyclus na de zomervakantie.

Evaluatie

In deze fase niet van toepassing. Dit is aan de orde na definitieve besluitvorming over de vergunningaanvraag, bijvoorbeeld in de vorm van handhaving.

Houten,
het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Houten
de secretaris, de burgemeester,

A.J. Barink

W.M. de Jong

Meegezonden bijlagen bij dit voorstel

- 1 Ontwerpbesluit omgevingsvergunning
- 2 Beoordeling aanvraag omgevingsvergunning Windpark Goyerbrug van Pondera Consult
- 3 Beoordeling reactie initiatiefnemer van Pondera Consult
- 4 Notitie Draagvlak
- 5 Ruimtelijke Onderbouwing
- 6 Aanvraagdocument Bouwen en OBM
7. Collegenbrief M.e.r. beoordeling Windpark Goyerbrug (19GR0014)

Verantwoordelijke wethouders

- 1e PoHo: Wethouder De Groot
- 2e PoHo: N.v.t.

Zaaknummer

19CV000091

Collegevoorstelnummer

BWV19.0072

Raadsbesluit

(Gewijzigd n.a.v. de raadsvergadering van 28 mei 2019.)

Voorstelnummer: 2019-029



gemeente Houten

Onderwerp

Ontwerp-Verklaring van Geen Bedenkingen aanvraag omgevingsvergunning Windpark Goyerbrug.

De raad van de gemeente Houten heeft het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 16 april 2019 gelezen en besluit:

- 1.a Op grond van artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht, gelezen hebbende onderdeel 2.2 van het ontwerpbesluit omgevingsvergunning, een ontwerp-Verklaring Van Geen Bedenkingen af te geven voor het realiseren en in werking hebben van 4 windturbines in lijnopstelling en het gebruik van de woningen aan de Zuwedijk 6 en Beusichemseweg 146 te Schalkwijk als molenaarswoning;
- 1.b In te stemmen met terinzagelegging van het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken voor een periode van 6 weken op grond van artikel 3.10 e.v. van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto artikel 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;
2. De intentie uit te spreken een windfonds op te richten;
3. Het college opdracht te geven om vóór de start van de bouw van Windpark Goyerbrug de organisatorische, juridische en financiële vormgeving van dit windfonds uit te werken, *waarbij het windfonds voor minimaal 50% gefinancierd wordt door de initiatiefnemer*, en dit aan de raad voor te leggen.

Dit is besloten in de openbare vergadering van de raad op 28 mei 2019.

De raad van de gemeente Houten,
de griffier, de voorzitter,

W. van Zanen

W.M. de Jong